



la lettre de la Pierre

L'hebdomadaire des professionnels et utilisateurs de l'immobilier

N° 810

mardi 3 février 2009

PAREF lance un nouvel OPCI

« Après la création de l'OPCI Vivapierre dont le portefeuille, évalué à 90 M€, est composé de sept villages de vacances loués à Belambra-VVF, Paref poursuit sa stratégie de développement de véhicules d'investissement pour compte de tiers avec le lancement de l'OPCI Polypierre, une SPPICAV RFA. Destinée à des investisseurs qualifiés, ce nouveau véhicule investira « aussi bien sur l'immobilier physique que sur les foncières cotées, en fonction des circonstances ». (...) En 2008, le groupe a réalisé un chiffre d'affaires de 24,05 M€, en hausse de 39,1% par rapport à 2007. (...) Le patrimoine géré pour compte de tiers par Paref Gestion est en forte progression (+33%) : il atteint 407 M€ contre 305 M€ à fin 2007. Le patrimoine propre de la foncière est, lui, estimé à plus de 200 M€. Paref prévoit de présenter ses résultats annuels le 23 mars. »