



06/10/2008

## **PAREF : 18,8 M€ de bureaux – activités**

« Paref a acheté quatre immeubles d'activités (13 342 m<sup>2</sup>) auprès de Dimotrans (externalisation). Baux fermes : 9 ans. Prix : 6,2 M€ HD. Loyer global : 559 000 €/an. Rendement brut moyen : 9%. Acquisition également de 2 000 m<sup>2</sup> de bureaux-activités en trois immeubles : Lognes, Egly, Bondoufle. Prix : 12,6 M€ HD. Loyer : 1,110 M€/an. Rendement brut moyen : 8,8%. »