

Le 17/01/2008

## **PAREF ACQUIERT UN PORTEFEUILLE DE TROIS IMMEUBLES**

« Paref a acquis, auprès du Crédit Agricole, un portefeuille de 3 immeubles situés en région parisienne. Il s'agit d'un immeuble développant 7976 m<sup>2</sup> (...) au 6-8 rue Courtois, à Pantin (93), occupé par la Direction Générale des Impôts ; d'un immeuble multi-locataires développant 5206 m<sup>2</sup> (...) au 73-79 avenue du 14 juillet à Bondy (93) et d'un immeuble multi-locataires développant 4936 m<sup>2</sup> (...) au 2-4 allée de la Fresnerie à Fontenay le Fleury (78). Le montant total de cette opération s'élève à 27 millions d'euros (HD). Le revenu locatif global de ces immeubles est de 2,2 millions d'euros par an, faisant ressortir un rendement de 7,6% (acte en mains). (...) »