



Paref : « Nous restons très sélectifs »

23/3/2007 – 12h41

« Hubert Lévy-Lambert, Président du Directoire de Paref s'est confié à Boursier.com dans le cadre d'une interview exclusive.

« En 2006 la croissance de nos revenus et de l'augmentation des justes valeurs nous a permis de dégager un résultat de 9,1 millions d'euros, contre 5 millions l'année précédente » a-t-il déclaré.

« L'année s'est très bien terminée avec beaucoup de promesses engrangées et d'offres émises. Malgré la forte concurrence nous arrivons à trouver des immeubles avec un rendement suffisant grâce au statut SIIC qui est très favorable à l'apporteur. En dépit de l'augmentation du nombre des SIIC, nous sommes peu nombreux à nous intéresser à des immeubles d'une taille moyenne de l'ordre de 10 millions d'euros », a expliqué le dirigeant.

« Nous restons très sélectifs en nous interdisant toute opération au rendement inférieur à 4% », ajoute M. Lévy-Lambert.