



P A R E F

VOTRE CAPITAL PIERRE

Succès de l'introduction en Bourse de la foncière PAREF

Les dirigeants de PAREF sont heureux d'annoncer que l'admission des titres de la société sur le Compartiment C de l'Eurolist Paris, a rencontré un grand succès tant auprès des investisseurs institutionnels que des particuliers.

Sur la base d'une augmentation de capital portant sur un nombre maximal de 202 797 actions nouvelles, la demande globale a été de 218 231 actions.

Au vu de l'importance de cette demande, la société PAREF a décidé d'exercer la clause d'extension du capital et d'augmenter le nombre d'actions initialement prévu.

L'allocation définitive des actions offertes au prix d'émission de 71,50 € est ainsi la suivante :

- 26 989 titres alloués dans le cadre de l'OPF,
- 191 242 titres alloués aux investisseurs institutionnels au titre du Placement,
- Le capital de PAREF est désormais composé de 725 713 actions, dont 30 % détenus par le public.

Les Actions nouvelles porteront date de jouissance au 1er janvier 2005. Elles donneront droit aux dividendes qui seront payés au titre de l'exercice clos le 31 décembre 2005.

La Direction de la société remercie ses actionnaires anciens et nouveaux pour l'intérêt et la confiance qu'ils lui témoignent, faisant de cette opération un succès.

Une introduction pour accélérer la croissance

En alliant l'acquisition d'immeubles et la gestion pour compte de tiers, PAREF a pour ambition de constituer une foncière puissante et diversifiée, grâce à une stratégie sélective d'investissements basée sur la recherche de la rentabilité et de la sécurité.



*Vous pouvez obtenir
des informations
complémentaires en
consultant le site Internet
du Groupe PAREF :
www.paref.com*

ACTUS

Banque Privée
FIDURAM WARGNY
Banque Introdutrice



Groupe PAREF : Hubert LEVY-LAMBERT - Président du Directoire - Tél : 01 40 29 88 86

ACTUS : Sébastien BERRET - Relations analystes/Investisseurs - Tél. : 01 53 67 36 36 - e-mail : sberret@actus.fr

Code ISIN : FR0010263202